

Aanbod Energielabel woningen Vechtdal

Per 1 januari 2021 vindt er een grote wijziging plaats in het registreren van Energielabels. Zowel voor woningen als utiliteitsbouw wordt vanaf 1 januari het energielabel bepaald op basis van een nieuwe methodiek: NTA 8800. Een woningeigenaar is verplicht om bij verkoop of verhuur een energielabel te kunnen overhandigen.

De grote wijziging voor woningeneigenaren is dat het aanvragen van een energielabel via www.energielabelvoorwoningen.nl **vanaf 2021** niet meer mogelijk is. Dan moet er een erkend Energie Prestatie (EP) adviseur langskomen om het energielabel op te stellen en te berekenen.

Dit brengt meer kosten met zich mee aangezien het object moet worden bezocht om de energetische kenmerken, oppervlaktes en constructies in kaart te brengen.

Kosten voor aanvragen Energielabel woning:

Type woning	Prijs basismethode incl. BTW
Appartement	€ 340,-
Tussenwoning	€ 360,-
Twee onder één kap / Hoekwoning	€ 390,-
Vrijstaand < 150 m ²	€ 420,-
Vrijstaand > 150 < 200 m ²	€ 495,-
Vrijstaand > 200 m ²	op aanvraag

Prijzen onder voorbehoud van eventuele wijzigingen

Extra kosten:

Plattegronden en bouwtekeningen ontbreken	€ 50,-
Bouwtekeningen ontbreken	€ 25,-
Reiskosten > 20 km	€ 25,-
Reiskosten > 50 km	€ 50,-

Wij zijn dé lokale partij in het Vechtdal en betrokken bij onze opdrachtgevers. Door korte lijnen en goede communicatie zijn wij toegankelijk en goed bereikbaar. VeriVast is een samenvoeging van een duurzaam- en financieel adviesbureau, waardoor wij beschikken over meerdere adviseurs met jarenlange ervaring en kennis.

Heb jij vragen over het nieuwe energielabel, over de NTA 8800 of wil je meer informatie over ons aanbod?

Verivast, de lokale partner voor het opstellen van energielabels voor woningen.



VeriVast
vastgoedmanagement



email
info@verivast.nl



telefoon
0523 22 56 56



website
www.verivast.nl

*De prijzen met betrekking tot energielabels voor utiliteitsgebouwen kunt u opvragen bij Duvast B.V.